



第4回

住所整理地区市民検討会

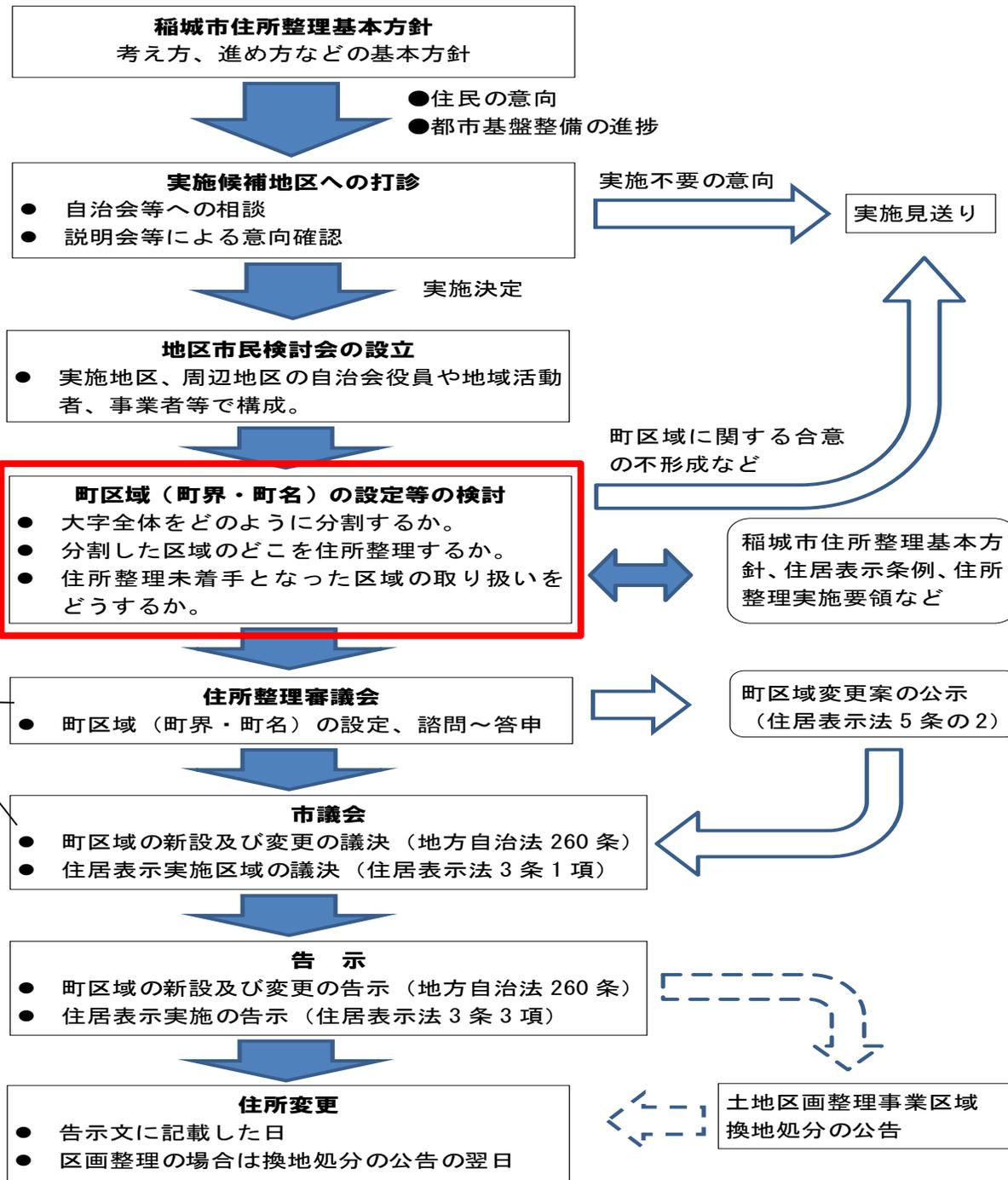
～矢野口・東長沼・百村京王線以南地区～

稲城市 都市建設部 まちづくり再生課

次第

1. 住所整理の進め方について
2. アンケートの内容について

1. 住所整理の進め方について



アンケート結果などの市民意見や進め方について、審議会と市議会へ報告

2. アンケートの内容について

アンケートまでの流れ

住所整理ニュースによる制度の周知



アンケートに関する説明会



アンケート実施

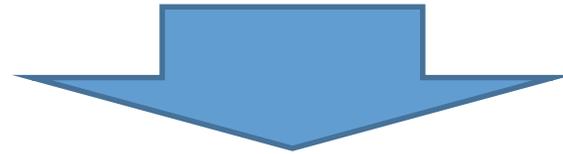
アンケートの内容等について

- ・ 公平性の観点から、現在の町名または、新しい町名へ誘導するような質問は避けるようにします。
- ・ アンケートは対象範囲への全戸配布のほか、稲城市ホームページでも募集を行います。
- ・ 町名のアンケートは別に実施します。

アンケートに関する主な意見と対応等の検討

<意見①>

住所整理事業は市内全域を対象にしていること、区画整理地内はいずれにしろ住所が変更になることなどを理解してもらう必要がある。



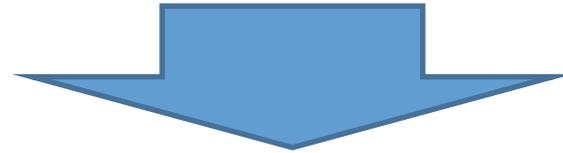
<対応策>

住所整理ニュース、市ホームページ、広報いなぎ等の媒体により随時PRを図る。

アンケートに関する主な意見と対応等の検討

<意見②>

先に区画整理地内の住民に「新町名にしたいのか」確認する。次に新町名になる場合は、その範囲をどこまでとするかを聴く方式であればわかりやすいのではないか。



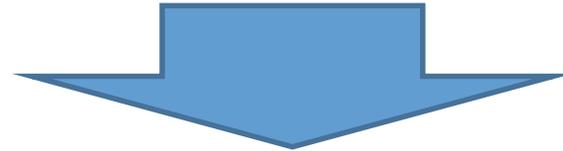
<課題>

- 区画整理地内の住民の意見だけで、町名変更の方針を決めてよいか。
- 範囲に関するアンケートでは「新町名にする方向になりました。対象の範囲は〇〇まででよいですか・・・」など、町名のアンケートをしていない住民に、いきなり範囲について、聴くことになる。

アンケートに関する主な意見と対応等の検討

<意見③>

西側の境、東側の境で内容を分けて、アンケートを2種類作成し、回答してもらうのはどうか。南山東部土地区画整理事業区域内の住民には、両方の内容を回答してもらう。



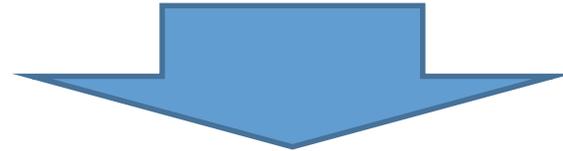
<課題>

- 同じ住所整理で、アンケートの内容を分けることになるが、アンケート範囲によって、集計値に差が出る。また2種類のアンケートが存在することも話が複雑になる。
- 意見②も含め、審議会や市議会への説明が複雑になる。

アンケートに関する主な意見と対応等の検討

<意見④>

A3用紙1枚（裏表）、白黒印刷のアンケートで、内容を伝えるには相当の工夫が必要。



<対応策>

- カラー印刷で作成する。用紙の大きさもタブロイド判を使用する等、わかりやすいアンケートに変更する。

アンケート事務局案

これまでの、①「現行町名か新町名か」、②「新町名の場合の範囲はどこまでとするか」を、まとめた設問をつくり、その中から選択してもらう。

設問の種類は検討会で検討する。

アンケート案（別紙のとおり）

- アンケートの主旨説明
- 住所整理事業とは
- 南山東部土地区画整理事業について
- ハガキ（回答欄）
- 設問（5パターン程度）

アンケート事務局案

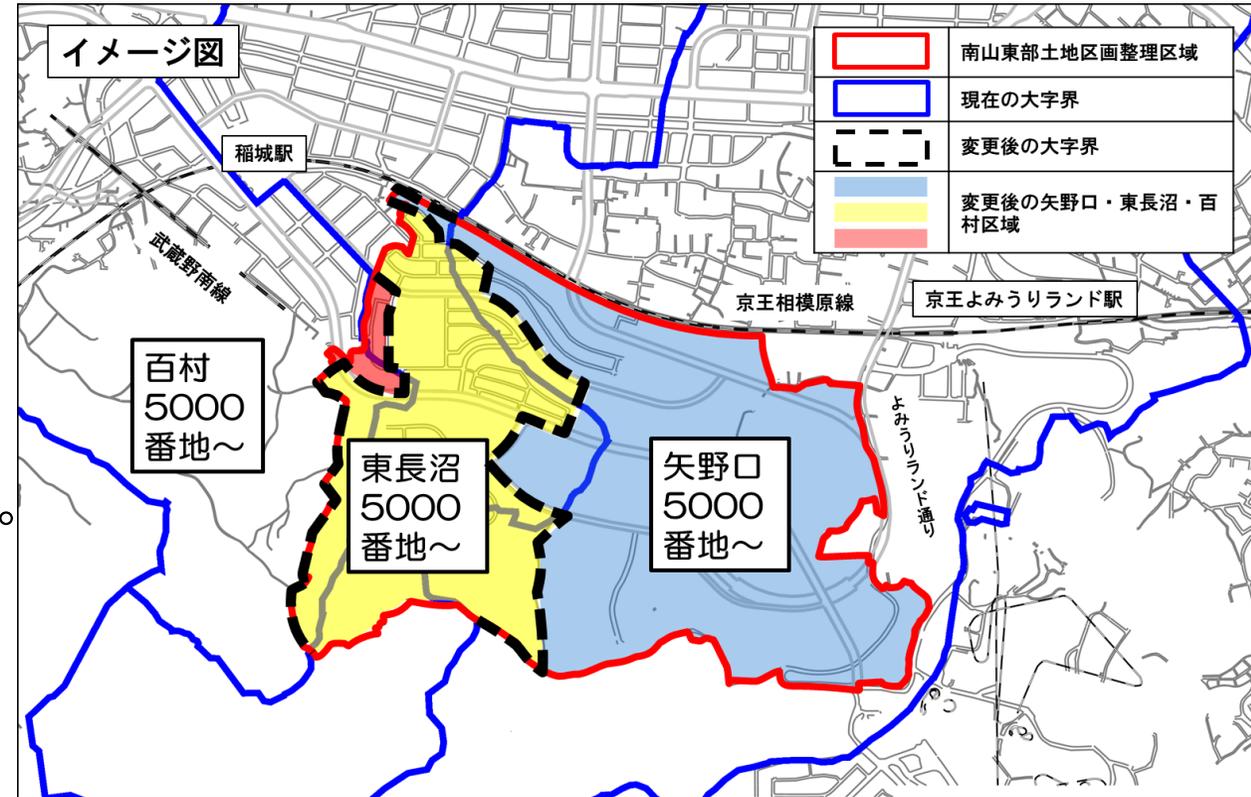
<設問の内容>

① 区画整理区域の地番の振直しのみ行う

現在の町名をそのまま使用します。町の境は、現在の大字界に一番近い道路等に変更します。地番は現在使用されていない5000番台などを振ります。

【特徴】

- 馴染みのある現在の町名が残ります。
- 整然とした町の区域、住所に変更されません。
- 町の境の設定によっては、現在の町名から変更になる箇所があります。



アンケート事務局案

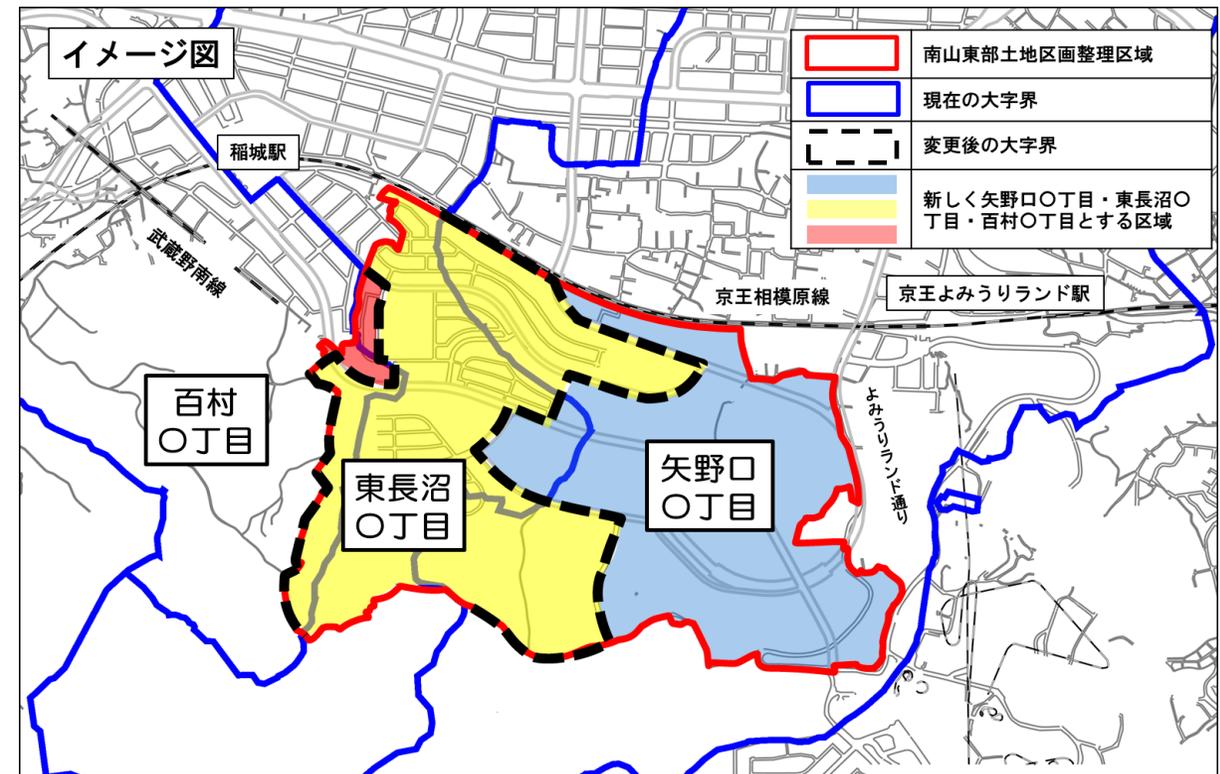
<設問の内容>

② 現在の町名を使用して 町の境を変更する

現在の町名をそのまま使用します。
町の境は、区画整理後のわかりやすい
道路等に変更します。

【特 徴】

- 馴染みのある現在の町名が残ります。
- それぞれの地域において、矢野口〇丁目、東長沼〇丁目、百村〇丁目とするか、改めて検討します。
- 地番は、1番から振り直します。
- 町の境の設定によっては、現在の町名から変更になる箇所があります。



アンケート事務局案

<設問の内容>

③ 新しい町名を設定する (区画整理事業区域のみ)

区画整理事業区域を対象に、新しい町名を設定します。町の境は、区画整理の区域境に設定します。

【特 徴】

- 区整区域内のみ新町名〇丁目などに設定します。
- 町の境が、区画整理の区域境である個人の土地の境界になるため、町の境が分かりにくくなります。



アンケート事務局案

<設問の内容>

④ 新しい町名を設定する (向陽台・公園通り ～よみうりランド通り)

西側は向陽台・公園通り、東側はよみうりランド通りまでを範囲として、新しい町名を設定します。

【特徴】

- 対象区域内を新町名〇丁目などに設定します。
- 町の境が線路や道路で区切られ、わかりやすくなります。
- 区画整理区域外の矢野口地区・東長沼地区、百村地区で町名が変更になる箇所があります。



アンケート事務局案

<設問の内容>

⑤ 新しい町名を設定する (JR武蔵野南線 ～よみうりランド通り)

西側はJR武蔵野南線、東側はよみうりランド通りまでを範囲として、新しい町名を設定します。

【特徴】

- 対象区域内を新町名〇丁目などに設定します。
- 町の境が線路や道路で区切られ、わかりやすくなります。
- 区画整理区域外の矢野口地区・東長沼地区、百村地区で町名が変更になる箇所があります。



アンケート事務局案

<設問の内容>

⑥ 新しい町名を設定する (JR武蔵野南線～都県境)

西側はJR武蔵野南線、東側は都県境までを範囲として、新しい町名を設定します。

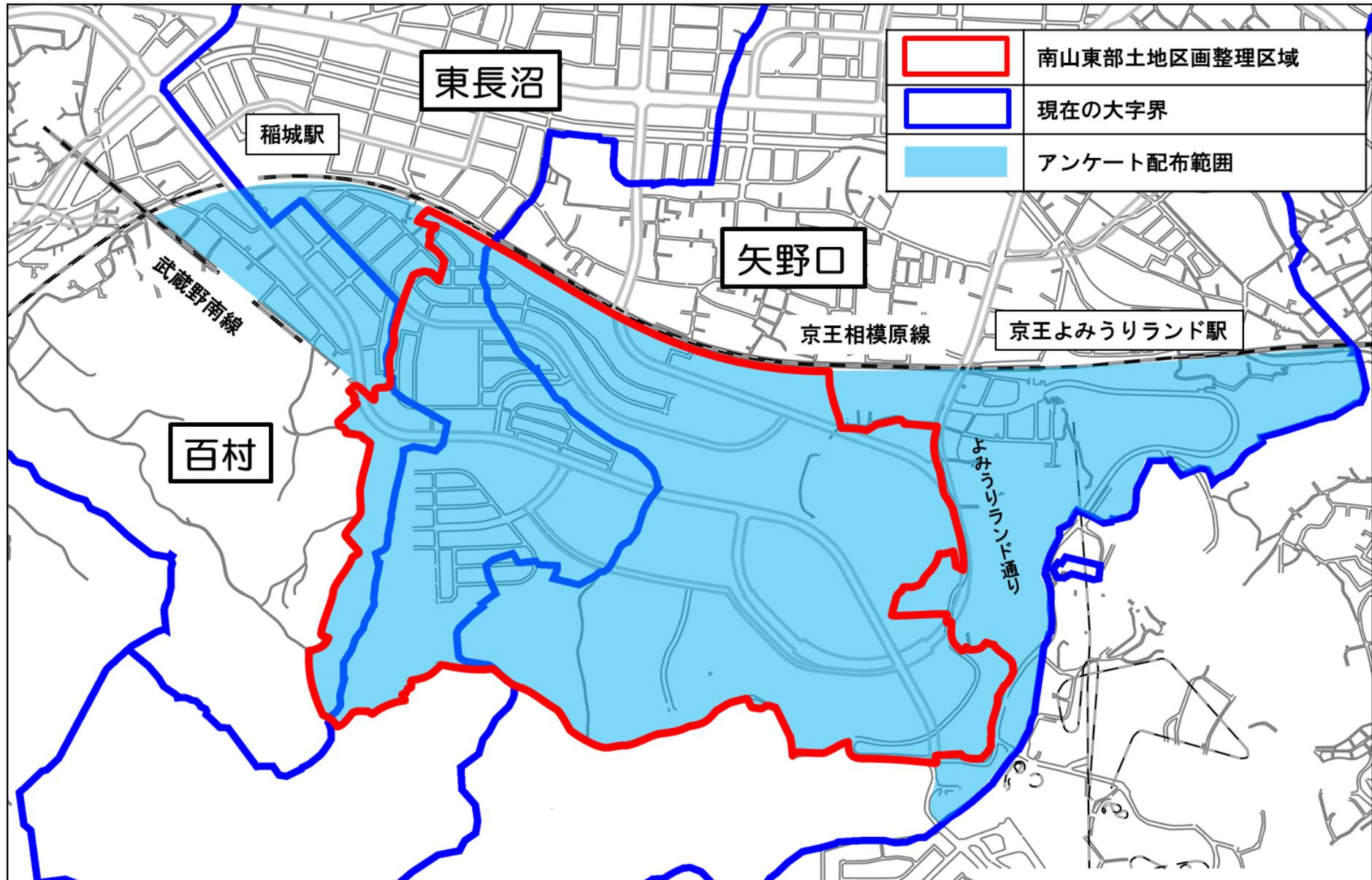
【特徴】

- 対象区域内を新町名〇丁目などに設定します。
- 町の境が線路や道路で区切られ、わかりやすくなります。
- 区画整理区域外の矢野口地区・東長沼地区、百村地区で町名が変更になる箇所があります。
- 歴史的な神社・仏閣なども含まれます。

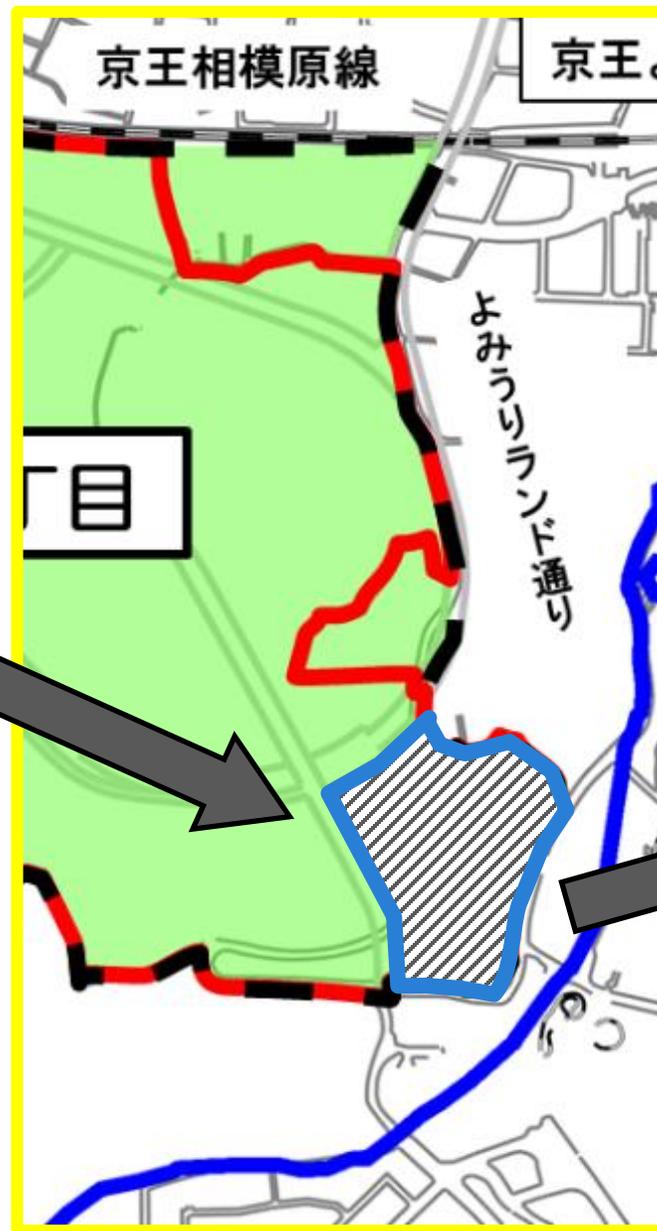


アンケート事務局案

<配布範囲>



新町名の対象範囲の検討箇所



- よみうりランド通りを町界に設定する場合、網掛け部分は土地の境なので、町の境としてはわかりにくい。
- 将来の土地は緑地と個人所有地。
- 新町名の対象区域から外し、矢野口の住所整理に併せて、再整理する。